

## DARBŲ PIRKIMO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

### 1. SĄVOKOS IR SUTRUMPINIMAI

**1.1. Užsakovas** – Uždaroji akcinė bendrovė „VILNIAUS VANDENYS“.

**1.2. Rangovas** – ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis ar viešasis juridinis asmuo, kita organizacija ir jų padalinys arba tokių asmenų grupė, įskaitant laikinas ūkio subjektų asociacijas, su kuriuo Užsakovas sudaro Sutartį.

**1.3. Sutartis** – Sutartis, sudaroma tarp Rangovo ir Užsakovo dėl Pirkimo objekto.

### 2. PIRKIMO OBJEKTAS

2.1. Vandentiekio tinklų Džiaugsmo g., Bagušių g., Versmių g., Juozo Ereto g., Keltų g., Germanų g., Ukrainiečių g., Juodupio g., Kamojos g., Linksmojoje g. ir Minsko pl., Vilniuje ir Vilniaus r. statybos darbai

2.2 Ar skaidomas į pirkimo objekto dalis?

☐ taip

☒ ne

Jeigu pažymima taip, nurodyti, kiek dalių ir kokios: \_\_\_\_\_.

### 3. PIRKIMO OBJEKTO APIMTYS/KIEKIAI

**3.1. Vandentiekio tinklų Džiaugsmo g., Bagušių g., Versmių g. ir Juozo Ereto g., Vilniuje pagrindinių statybos darbų apimtys:**

- Vandentiekio tinklai PE100 PN10 RC D225 L ~ 3032,2 m, PE100 PN10 RC D110 L~ 21,2 m;
- Naujai statomos g/b kameros su visa reikalinga armatūra ir fasoninėmis dalimis – 14 vnt;
- Naujai statomas g/b šulinys su visa reikalinga armatūra ir fasoninėmis dalimis – 1 vnt;
- Rekonstruojama g/b kamera su visa reikalinga armatūra ir fasoninėmis dalimis –1 vnt;
- Įrengiami gaisriniai hidrantai – 11 vnt.

Visi reikalingi atlikti statybos darbai yra nurodyti statinio techniniame projekte „Vandentiekio tinklų Džiaugsmo, Bagušių, Versmių ir Juozo Ereto g., Vilniuje, statybos projektas“ (žr. techninės specifikacijos priedą Nr. 5).

**3.2. Vandentiekio tinklų Keltų g., Germanų g., Ukrainiečių g., Juodupio g., Kamojos g., Linksmojoje g. ir Minsko pl., Vilniuje pagrindinių statybos darbų apimtys:**

- Vandentiekio tinklas PE100 PN10 RC D315 L ~ 33,2 m, PE100 PN10 RC D225 L~ 4028,4 m; PE100 PN10 RC D110 L~ 56,1 m.
- Naujai statomos g/b kameros su visa reikalinga armatūra ir fasoninėmis dalimis – 16 vnt;
- Naujai statomi g/b šuliniai su visa reikalinga armatūra ir fasoninėmis dalimis –2 vnt;
- Rekonstruojamas g/b šulinys su visa reikalinga armatūra ir fasoninėmis dalimis - 1 vnt;
- Rekonstruojama g/b kamera visa reikalinga armatūra ir fasoninėmis dalimis - 1 vnt;
- Įrengiami gaisriniai hidrantai –12 vnt.

Visi reikalingi atlikti statybos darbai yra nurodyti statinio techniniame projekte „Vandentiekio tinklų Keltų, Germanų, Ukrainiečių, Juodupio, Kamojos, Linksmojoje g. ir Minsko pl., Vilniuje, statybos projektas“ (žr. techninės specifikacijos priedą Nr. 6).

**3.3. Vandentiekio tinklų Minsko pl., Vilniaus raj., pagrindinių statybos darbų apimtys:**

- Vandentiekio tinklas PE100 PN10 RC D355 L~ 106 m; PE100 PN10 RC D225 L~ 2078,3 m; PE100 PN10 RC D110 L~ 9 m.
- Naujai statomos g/b kameros su visa reikalinga armatūra ir fasoninėmis dalimis – 3 vnt;
- Naujai statomi g/b šuliniai su visa reikalinga armatūra ir fasoninėmis dalimis – 3 vnt;
- Įrengiami gaisriniai hidrantai –12 vnt.

Visi reikalingi atlikti statybos darbai yra nurodyti statinio techniniame projekte „Vandentiekio tinklų Minsko pl., Vilniaus raj., statybos projektas“ (žr. techninės specifikacijos priedą Nr. 7).

### 4. SUTARTINIŲ ĮSIPAREIGOJIMŲ VYKDYMO VIETA

Džiaugsmo g., Bagušių g., Versmių g., Juozo Ereto g., Keltų g., Germanų g., Ukrainiečių g., Juodupio g., Kamojos g., Linksmoji g. ir Minsko pl., Vilniuje ir Minsko pl., Vilniaus r.

### 5. REIKALAVIMAI PIRKIMO OBJEKTUI

### 5.1. Esamos situacijos aprašymas

Šiuo metu yra vykdoma sparti Kalnėnų rajono plėtra, todėl esamiems ir būsimiems vartotojams turi būti užtikrinamas nepertraukiamas centralizuotas geriamojo vandens tiekimas. Siekiant įvykdyti šį reikalavimą turi būti pakloti nauji vandentiekio tinklai Džiaugsmo g., Bagušių g., Versmių g., Juozo Ereto g., Keltų g., Germanų g., Ukrainiečių g., Juodupio g., Kamojos g., Linksmoji g. ir Minsko pl., Vilniuje ir Minsko pl., Vilniaus r.

Esami UAB „Vilniaus vandenys“ eksploatuojami centralizuoti vandentiekio tinklai yra Džiaugsmo g., Versmių g., S. Šilingo g., Linksmoje g., Juodupio g., Kamojos g.

### 5.2. Pirkimo objekto aprašymas

Vykdydamas Sutartį Rangovas privalo vadovautis šios techninės specifikacijos reikalavimais, UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtintomis techninėmis specifikacijomis ir technine politika, skelbiamais <http://www.vv.lt/lt/partneriams> bei Lietuvos Respublikos teisės aktais, reglamentuojančiais nurodytų darbų ir projektavimo paslaugų atlikimą.

Rangovas turės:

- 5.2.1 Parengti statinio darbo projektus vadovaujantis techniniais projektais, statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projektavimo ekspertizė“ bei kitų statinio projektavimą ir statybą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimais;
- 5.2.2 Pateikti pilnai sukomplektuotus 2 (du) darbo projekto egzempliorius popierinėje formoje bei kompiuterinėje laikmenoje. Kompiuterinėje laikmenoje įrašomos projektų kopijos, minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi. Kompiuterinėje laikmenoje brėžiniai turi būti pateikti DWG bei PDF formatu;
- 5.2.3 Prieš pradėdant statybos darbus pateikti informaciją [www.planuojstatyti.lt](http://www.planuojstatyti.lt) apie numatomą statybos pradžią, Rangovo, statinio statybos vadovo bei statinio statybos techninės priežiūros vadovo paskyrimą ne vėliau kaip prieš 1 darbo dieną iki statybos pradžios;
- 5.2.4 Suderinus su Užsakovu, įrengti informacinį stendą;
- 5.2.5 Atlikti visus darbus pagal statinio statybos projektą;
- 5.2.6 Atlikti vandentiekio tinklų stiprumo ir sandarumo bandymus;
- 5.2.7 Atlikti vandentiekio tinklų praplovimą kamščio pagalba;
- 5.2.8 Dezinfekuoti vandentiekio tinklus ir gauti teigiamus vandens tyrimų rezultatus (pažymą);
- 5.2.9 Parengti požeminių inžinerinių tinklų kontrolines geodezines nuotraukas pagal GKTR 2.11.03:2014 tvarką;
- 5.2.10 Parengti statinio projekto paskutinės versijos brėžinius ir technines specifikacijas su žyma „Taip pastatyta“;
- 5.2.11 Parengti statinio kadastro duomenų bylą, kurios turi būti pateiktos su išankstine VĮ „Registrų centras“ patikra;
- 5.2.12 Atlikti statybos užbaigimo procedūras, kurios nustatytos Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatyme, pateikti visus reikiamus dokumentus per IS „Infostatyba“, statybos užbaigimo dokumento gavimui arba pateikti užpildytą deklaraciją (pagal įgaliojimą);
- 5.2.13 Teikiant galutinį atliktų darbų aktą Rangovas turės užpildyti pastatyto materialaus turto suvestinę lentelę, kurioje galutinė bendra objekto kaina bus išskaidyta į atskirus objektus: tinklai, statiniai, įrengimai. Lentelės formą pateiks Užsakovas.

### 5.3. Sutartinių įsipareigojimų vykdymo tvarka ir terminai

- 5.3.1 Rangovas darbus pradeda nuo sutarties įsigaliojimo datos. Darbo projektų parengimo darbai turi būti atlikti per neilgesnį kaip 1 mėn. laikotarpį nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Bendras projektavimo ir statybos darbų terminas yra 11 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Statybos užbaigimo procedūros turi būti atliktos per 2 mėn. Apmokėjimas per 1 mėn.  
Rangovas per 4 mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos privalo atlikti ir užaktuoti statybos – montavimo darbų ne mažiau kaip nurodyta statinio projekte „Vandentiekio tinklų Džiaugsmo, Bagušių, Versmių ir Juozo Ereto g., Vilniuje, statybos projektas“ be dangų atstatymo ir aplinkos sutvarkymo darbų.
- 5.3.2 Sutarties galiojimo terminas, įskaitant apmokėjimo terminą yra 14 mėn;
- 5.3.3 Atliktų darbų Aktai Užsakovui pateikiami tik toms Darbų žiniaraščio pozicijoms (žr. techninės specifikacijos priedą Nr. 4), kuriose pilnai užbaigti darbai. Žiniaraščio 2.1 - 2.16, 3.1 - 3.19, 4.1 - 4.6 eilutėms Darbų apmokėjimas bus vykdomas sekančiais: statybos-montavimo darbai – 80%, dangų atstatymo ir aplinkos tvarkymo darbai – 20%;
- 5.3.4 Vandens tiekimo nutraukimas esamiems vartotojams galimas suderinus su Užsakovu atjungimo laiką prieš 14 kalendorinių dienų iki numatomų darbų pradžios, bet ne ilgesniam kaip 6 val. laikotarpiui;
- 5.3.5 Darbai bus vykdomi pagal suderintą darbų grafiką (žr. techninės specifikacijos 5.4.1 p.);
- 5.3.6 Nesibaigus Sutartyje nustatytam darbų atlikimo terminui, Šalių rašytiniu sutarimu darbų atlikimo terminai gali būti pratęsti tiek dienų kiek truko žemiau nurodytos aplinkybės jeigu Rangovas, nuo aplinkybės/-ių atsiradimo ne vėliau kaip per 5 d. d., pateikia Užsakovui argumentuotą prašymą pratęsti darbų atlikimo terminą ir jame nurodytos aplinkybės yra susijusios bent su viena iš šių aplinkybių:
  - Užsakovas nevykdo ar netinkamai vykdo savo įsipareigojimus pagal šią Sutartį ir Rangovas negali vykdyti darbų;

- Valstybės ar savivaldos institucijų veiksmai arba bet kokios kitos kliūtys, priskirtinos Užsakovui ir (arba) Užsakovo samdomiems tretiesiems asmenims, trukdo Rangovui laiku atlikti darbus;
- Vykdam darbus paaiškėja šios Sutarties pasirašymo metu nenumatytos aplinkybės (trečiųjų asmenų (valstybinių ir savivaldybės institucijų bei įstaigų, vyriausybinių ir nevyriausybinių organizacijų), veiksmai ar neveikimas, ikiteismine ar teismine tvarka vykstantys ginčai, su Sutarties vykdymu susijusių teisės aktų nuostatų pasikeitimas, žemės savininkų, kurių sklypuose pagal projektą ir šią Sutartį turi būti vykdomi darbai, delsimas ar nesutikimas Užsakovo nustatytomis sąlygomis derinti projektą);
- Rangovo darbų atlikimo terminus lemia ypač nepalankios meteorologinės sąlygos (pvz., ekstremalūs šalčiai, ilgalaikės liūtys, pūgos, uraganinis vėjas ir kt.). Ši sąlyga taikoma tik tuo atveju, jei Rangovas darbus vykdė pagal Sutartimi nustatytą darbų atlikimo grafiką su aiškiai nurodytais konkrečiais darbų atlikimo terminais ir jei pateikė Užsakovui pažymą iš Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos apie ypač nepalankias meteorologines sąlygas, kurios pažymoje nurodytame laikotarpyje galėjo turėti įtakos darbų atlikimo terminui. Ši sąlyga netaikoma, jei Rangovas susiplanuoja atvirame ore vykdomus darbus atlikti žiemos laikotarpiu (nuo gruodžio 1 d. iki balandžio 15 d.), kai yra rizika, kad esant minusinei lauko oro temperatūrai ar kitoms oro sąlygoms būdingoms žiemos laikotarpiui (sniegas, apledėjimas, grunto įšalas ir kita) tam tikro pobūdžio darbai (pvz., mūro, betonavimo, grunto darbai, aplinkos tvarkymo, dangų atstatymo, tinklų tiesimo ir išbandymo, kiti darbai, kurių procese naudojamas vanduo, ir t. t.) nebus tinkamai ir/ar laiku atlikti. Rangovas, planuodamas darbus žiemos laikotarpiu (nuo gruodžio 1 d. iki balandžio 15 d.), kurių tinkamam ir savalaikiam atlikimui gali turėti įtaką žiemos periodo meteorologinės sąlygos, prisiima pilną atsakomybę dėl šių darbų tinkamo atlikimo atitinkamu metu.

5.3.7. Visas išmontuotas metalines konstrukcijas, fasonines dalis, armatūrą, ketinius liukus Rangovas privalo pristatyti adresu Titnago pr. 74, Vilnius (arba į kitą su Užsakovu suderintą vietą) Užsakovo atstovui su perdavimo–priėmimo aktu. Statybines atliekas Rangovas privalo savo lėšomis utilizuoti prisilaikydamas Atliekų tvarkymo įstatyminių aktų ir tvarkų.

#### **5.4. Sutarties vykdymo metu pateikiama dokumentacija**

Rangovas privalės pateikti ir suderinti su Užsakovu:

- 5.4.1 Darbų atlikimo grafiką per 14 k. d. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos (grafikas turi būti savaitę tikslumu). Grafiko apačioje pagal darbų pozicijas turi būti pateiktos ir planuojamų atlikti ir aktuoti darbų vertės. Jei Rangovas atliks darbus anksčiau nei nurodyta darbų atlikimo grafike, Aktas teikiamas grafike numatyta sumai ne anksčiau 1 mėn. nei nurodyta grafike.
- 5.4.2 Darbo projektus, statybos darbų žurnalus, išpildomąją dokumentaciją, kadastrinių matavimų bylas su išankstine VĮ „Registų centras“ patikra, mikrobiologinių tyrimų pažymas, atliktų darbų aktus. Taip pat Rangovas turės atlikti statinių statybos užbaigimo procedūras, pateikti užbaigimo dokumentą arba pateikti užpildytą deklaraciją.

### **6. UŽSAKOVO ĮSIPAREIGOJIMAI**

- 6.1. Užsakovas įsipareigoja apmokėti Rangovo pateiktą sąskaitą per 30 k. d. po sąskaitos pateikimo per „E. sąskaita“ informacinę sistemą dienos.
- 6.2. Užsakovas sudarys galimybę Rangovui darbų metu naudotis vandeniu (bandymams, praplovimui). Už darbų vykdymo metu sunaudotą vandenį Rangovas Užsakovui sumokės užbaigus objektą pagal apskaičiuotą suvartotą vandens kiekį.

### **7. PAPILDOMA INFORMACIJA**

- 7.1. Darbų vykdymo metu Rangovas turi naudoti tik tas medžiagas / gaminius, kurie nurodyti techninės specifikacijos priede Nr. 3. Šiame priede nurodytos medžiagos / gaminiai turi atitikti techninės specifikacijos priede Nr. 2 nustatytus reikalavimus ir (arba) būti parinkti iš medžiagų sąrašo, nurodyto <http://www.vv.lt/lt/partneriams>, galiojusio pirkimo skelbimo metu.
- 7.2. Sutarties vykdymo metu Rangovas, gavęs rašytinį Užsakovo sutikimą, turi teisę keisti perkamas medžiagas / gaminius nurodytus techninės specifikacijos priede Nr. 3, jeigu tokių medžiagų / gaminių gamintojas ir (arba) oficialus gamintojo atstovas nebegamina. Siekdamas keisti perkamą medžiagą / gaminį, Rangovas privalo pateikti Užsakovui argumentuotą prašymą su įrodymais, kad gamintojas (-ojai) ir (ar) oficialus gamintojo (-ojų) atstovas (-ai) medžiagų / gaminių nurodytą techninės specifikacijos priede Nr. 3 nebegamina ir kad keičiamos naujos perkamos medžiagos / gaminiai visiškai atitinka techninės specifikacijos reikalavimus. Rangovas keisdamas medžiagas / gaminius negali didinti perkamų medžiagų / gaminių įkainių, pristatymo ir / ar statybos terminų ir / ar keisti kitas sąlygas. Rangovas privalo pateikti keičiamų naujų perkamų medžiagų / gaminių dokumentus.
- 7.3. Rangovas turi laikytis Užsakovo 2021-01-04 įsakymu Nr. VTA-I21-3 patvirtinto Rangovų saugaus darbo organizavimo ir vykdymo UAB „Vilniaus vandenys“ objektuose tvarkos aprašo reikalavimų (išskyrus 4 ir 5 priedus), kuris viešai paskelbtas <http://www.vv.lt/lt/partneriams>.

---

## 8. PRIEDAI

---

Priedas Nr. 1. Vandentiekio tinklų schema.

Priedas Nr. 2. Medžiagų, gaminių techninės specifikacijos ir jų atitikimas.

Priedas Nr. 3. Konkrečiai siūlomos medžiagos, gaminiai ir jų gamintojai.

Priedas Nr. 4. Darbų kainų žiniaraštis.

Priedas Nr. 5. Techninis projektas „Vandentiekio tinklų Džiaugsmo, Bagušių, Versmių ir Juozo Ereto g., Vilniuje, statybos projektas“:

Priedas Nr.6. Techninis projektas „Vandentiekio tinklų Keltų, Germanų, Ukrainiečių, Juodupio, Kamojos, Linksmojoje g. ir Minsko pl., Vilniuje, statybos projektas“;

Priedas Nr.7. Techninis projektas „Vandentiekio tinklų Minsko pl., Vilniaus raj., statybos projektas“.